

# МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «Красноярский парк флоры и фауны «Роев ручей»

## ПРИКАЗ

«24» марта 2023 г.

№ 64 а/х

Об утверждении решения о проведении конкурентной процедуры выбора контрагента в форме запроса предложений на аренду временного сооружения «Киоск №4» ИНВ № 5144/1 и временного сооружения «Киоск №13» ИНВ № 5144/14; целевое назначение – организация общественного питания на территории МАУ «Парк «Роев ручей» по адресу: г. Красноярск, ул. Свердловская, 293.

В соответствии с пунктом 2.1 Положения о проведении конкурентных процедур муниципального автономного учреждения «Красноярский парк флоры и фауны «Роев ручей» от 27.12.2021,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести конкурентную процедуру выбора контрагента в форме запроса предложений на аренду временного сооружения «Киоск №4», ИНВ № 5144/1 и временного сооружения «Киоск №13» ИНВ № 5144/14; целевое назначение – организация общественного питания на территории МАУ «Парк «Роев ручей» по адресу: г. Красноярск, ул. Свердловская, 293.

2. Предмет договора: право заключения договора аренды временного сооружения «Киоск №4», ИНВ № 5144/1 и временного сооружения «Киоск №13» ИНВ № 5144/14; целевое назначение – организация общественного питания на территории МАУ «Парк «Роев ручей» по адресу: г. Красноярск, ул. Свердловская, 293.

2.1. Лот № 1 - временное сооружение «Киоск №4» ИНВ № 5144/1; целевое назначение – организация общественного питания на территории МАУ «Парк «Роев ручей» по адресу: г. Красноярск, ул. Свердловская, 293.

2.2. Лот № 2 - временное сооружение «Киоск №13» ИНВ № 5144/14; целевое назначение – организация общественного питания на территории МАУ «Парк «Роев ручей» по адресу: г. Красноярск, ул. Свердловская, 293.

3.1. Минимальная цена договора (лота № 1, указанного в пункте 2.1 настоящего приказа) составляет 471 816 (четыреста семьдесят одна тысяча восемьсот шестнадцать) рублей 00 копеек.

3.2. Минимальная цена договора (лота № 2, указанного в пункте 2.2 настоящего приказа) составляет 547 524 (пятьсот сорок семь тысяч пятьсот двадцать четыре) рубля 00 копеек.

4. Планируемый срок заключения договора составляет 3 года с момента подписания договора.

5. Ответственным лицом за информационное обеспечение процедуры в части размещения на официальном сайте МАУ «Парк «Роев ручей» назначить методиста планово-экономического отдела О.С. Чипуру.

6. Лицом, ответственным за проведение процедуры назначить заведующего сектором закупок О.В. Панову.

7. Контроль исполнения приказа оставляю за собой.

Директор

С приказом ознакомлены:

О.С. Чипура

О.В. Панова

А.В. Горбань

**Описание лота № 1 – временное сооружение «Киоск №4» ИНВ № 5144/1;  
целевое назначение – организация общественного питания на территории МАУ  
«Парк «Роев ручей» по адресу: г. Красноярск, ул. Свердловская, 293.**

Площадь земельного участка, занимаемого объектом - «Киоск №4» вычислена по координатам углов поворота границ и составляет: 8,79 кв.м.

Периметр участка: 12,09 м

Общая площадь санитарной зоны: 169,34 кв.м.

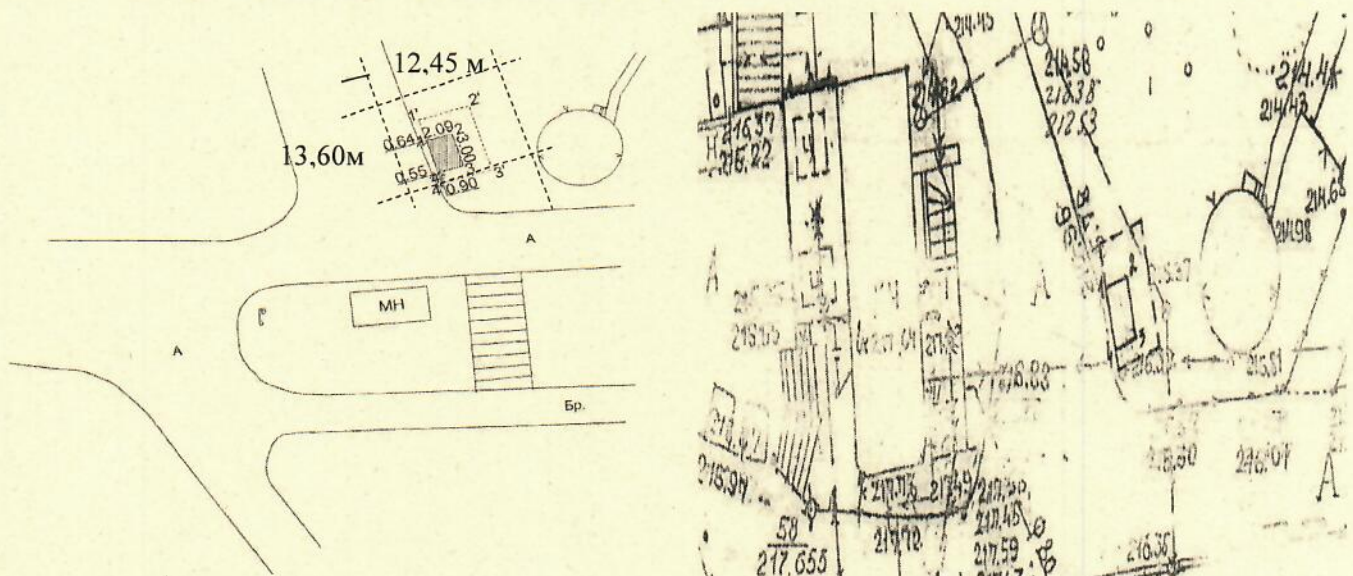
Периметр участка: 52,11 м

Каталог координат границ земельного участка под временным сооружением:

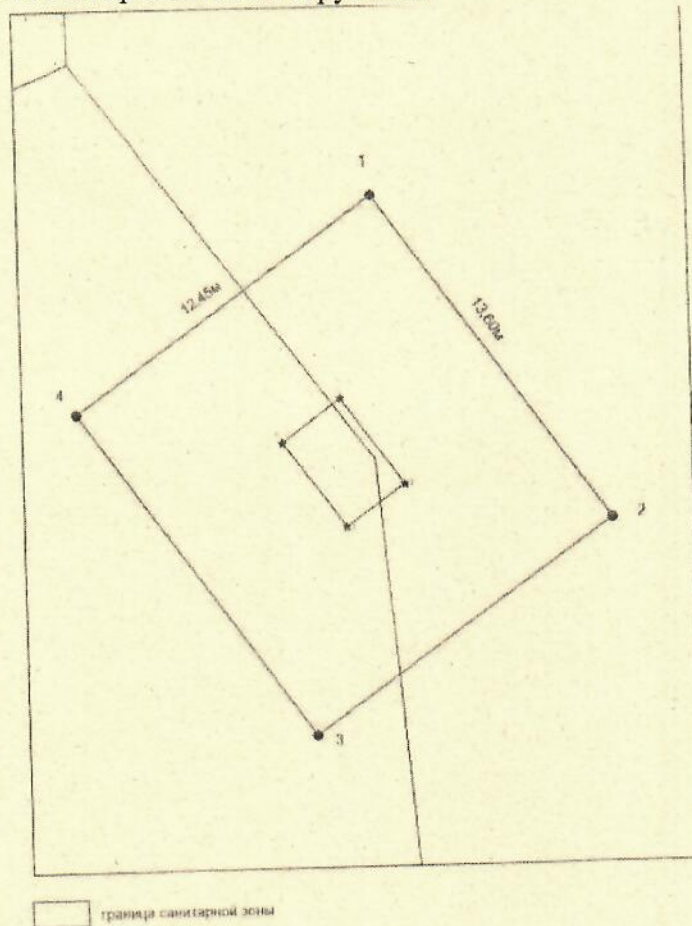
Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	626770,80	89934,18
2	626773,715	89932,048
3	626769,37	89932,19
4	626772,28	89930,08
1	626770,80	89934,18

На асфальтовом покрытии объекта «Киоск №4» расположен временный объект – киоск (Отдельно стоящее неотапливаемое сооружение с размерами 3,60 х 2,45 м. металлокаркас с металлической облицовкой). Дверь металлическая. Электрифицирован, ограничение по мощности 5 кВт.

План границ земельного участка с санитарной зоной



## Схема санитарной зоны временного сооружения



Состояние объекта: удовлетворительное, помещение в текущем состоянии пригодно к использованию по функциональному назначению, дефектов внутренней и внешней отделки не имеет.

Требования к техническому состоянию объекта, которым должен соответствовать объект на момент окончания срока договора:

объект должен соответствовать состоянию, в котором имущество было передано Арендатору по акту приема-передачи, с учетом естественного износа и быть пригодным к использованию по функциональному назначению. Объект должен быть возвращен Арендодателю со всеми произведенными Арендатором неотделимыми улучшениями объекта недвижимости.

**Описание лота № 2 – временное сооружение «Киоск №13» ИНВ № 5144/14;  
целевое назначение – организация общественного питания на территории МАУ  
«Парк «Роев ручей» по адресу: г. Красноярск, ул. Свердловская, 293.**

Площадь земельного участка, занимаемого объектом - «Киоск №13» вычислена по координатам углов поворота границ и составляет: 8,40 кв.м.

Площадь застройки объекта составила: 8,40 кв.м.

Площадь границ объекта с учетом прилегающей территории вычислена по линейным размерам и составляет: 167,40 кв.м.

Санитарная зона: 167,40 кв.м.

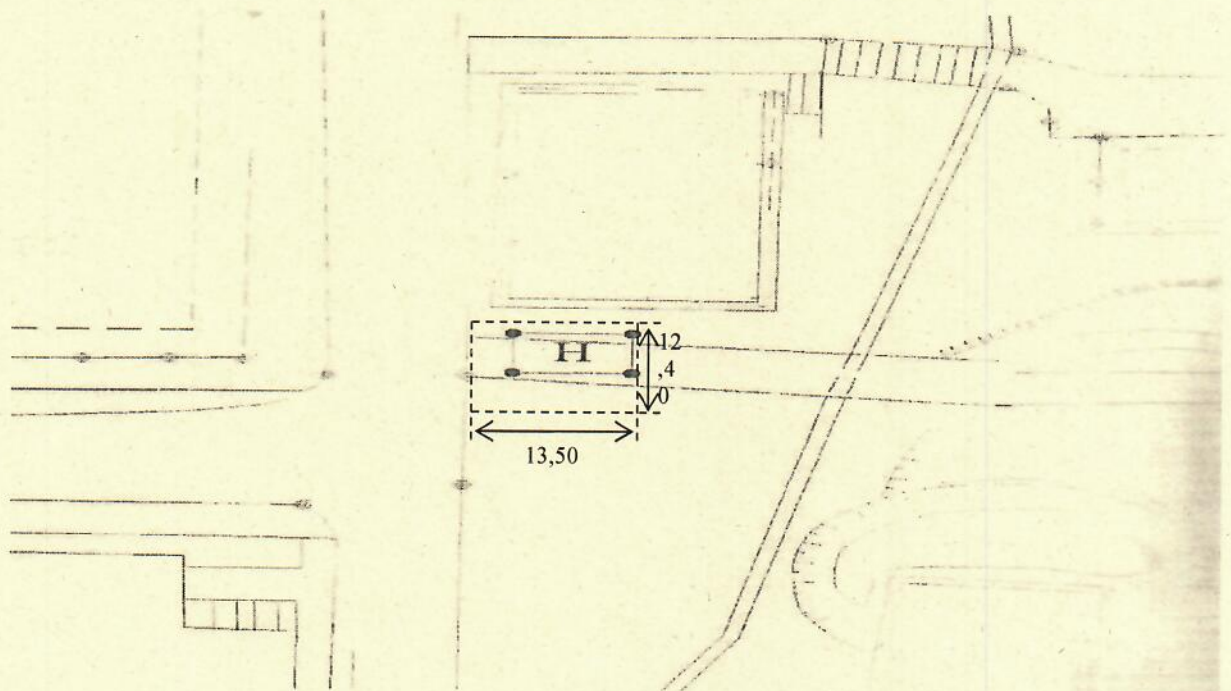
**КАТАЛОГ КООРДИНАТ**

границ земельного участка

Номер точки	Название точки	Дирекционные углы	Расстояние (м)	Координаты	
				X	Y
1	4-3	90 0 0	3.50	626848.300	90075.330
2	3-2	359 45 40	2.40	626848.300	90078.830
3	2-1	270 0 0	3.50	626850.700	90078.820
4	1-4	179 45 40	2.40	626850.700	90075.320

На асфальтовом покрытии объекта «Киоск №13» расположен временный объект – киоск (Отдельно стоящее неотапливаемое сооружение с размерами 2,40 х 3,50 м. металлокаркас с металлической облицовкой). Дверь металлическая. Электрифицирован, ограничение по мощности 5 кВт.

План границ земельного участка



Состояние объекта: хорошее, помещение в текущем состоянии пригодно к использованию по функциональному назначению, дефектов внутренней и внешней отделки не имеет.

Требования к техническому состоянию объекта, которым должен соответствовать объект на момент окончания срока договора:

объект должен соответствовать состоянию, в котором имущество было передано Арендатору по акту приема-передачи, с учетом естественного износа и быть пригодным к использованию по функциональному назначению. Объект должен быть возвращен Арендодателю со всеми произведенными Арендатором неотделимыми улучшениями объекта.